



STICHTING
DE HELLING
jachthaven & camping

Helling 2
4101 AE Culemborg
0345-518352
info@sjch.nl
NL80RABO0118518453
KvK 58904042
lid Hiswa / Recron

Huisregels / Huishoudelijk reglement Jachthaven en Camping De Helling

Deze Huisregels / Huishoudelijke reglement zijn opgesteld door In-Kas-Intermediair

Dit huishoudelijk reglement geldt voor alle gebruikers van de jachthaven en camping van Stichting Jachthaven en Camping De Helling, hierna te noemen: "de Stichting" en heeft betrekking op het gehele terrein, de zich daar bevindende gebouwen alsmede bij de jachthaven en camping behorende water, steigers andere drijvende objecten, hierna te noemen "het complex". Gebruikers van de jachthaven en camping van Stichting Jachthaven en Camping De Helling worden in dit huishoudelijk reglement aangeduid met "u".

Voorts is dit huishoudelijk reglement een aanvulling op de Recron en Hiswa voorwaarden die van toepassing zijn op het gehele complex. Daar waar tegenstrijdigheden zich manifesteren, prevaleert dit huishoudelijk reglement. Mocht dit geen uitsluitel geven, dan beslist de voorzitter van de Stichting.

1 - Acceptatie en Aanwijzing

- 1.1. Zonder opgaaf van redenen mag de havenmeester of stichtingsbestuur personen de toegang tot het complex ontzeggen.
- 1.2. Het stichtingsbestuur of de havenmeester is gerechtigd om, zonder opgaaf van redenen een aanvraag voor ligplaats of staanplaats niet toe te kennen.
- 1.3. Aanwijzingen van de havenmeester dienen te allen tijde opgevolgd te worden.

2 - Aankomst en vertrek

- 2.1. Het plaatsen van kampeermiddelen of stacaravans en afmeren / plaatsen van uw vaartuig geschiedt op aanwijzing van het stichtingsbestuur en/of de havenmeester.
- 2.2. Bij einde van de overeenkomst moet de lig- of staanplaats vrij zijn van alle voorzieningen en zaken die niet tot het gehuurde behoren.
- 2.3. Ten aanzien van stacaravans dient de kavel egaal en ontruimd te worden opgeleverd. Dat wil zeggen dat alle aansluitingen tot op de basis aansluiting zijn verwijderd en op deugdelijke wijze zijn afgekoppeld. Tevens dienen alle groenvoorzieningen en bestrating te zijn verwijderd en afgevoerd, voor zover hierover geen schriftelijke afspraken zijn gemaakt met de havenmeester of de stichting.

3 - Prijs en prijswijzigingen

- 3.1. De prijs wordt overeengekomen op basis van de door de Stichting vastgestelde prijslijst.
- 3.2. Indien na vaststelling van de prijslijst, door een lastenverzwaring van overheidswege extra kosten ontstaan, kunnen deze extra kosten aan u worden doorberekend, ook na het sluiten van een overeenkomst met de Stichting (gedacht moet worden aan bijvoorbeeld: BTW en toeristenbelasting).

4 - Sta en liggelden (betaling)

- 4.1. Bezoekers/passanten dienen op de dag van aankomst de betaling per pin bij de havenmeester te voldoen.
- 4.2. De sta en liggelden van vaste plaatsen kunnen uitsluitend door middel van automatische incasso voldaan worden. Door het invullen van een Sepa formulier en ondertekening van het contract geeft u, tot wederopzegging, toestemming aan Stichting Jachthaven en Camping de Helling om alle verschuldigde bedragen automatisch af te schrijven van uw rekening. De inning van sta en liggelden voor het zomerseizoen wordt in 2 termijnen geïnd. (Q1 en omstreeks Q3).
- 4.3. Kosten werkelijk verbruik elektra worden achteraf in rekening gebracht.
- 4.4. Liggelden winterligplaats in de haven worden separaat in Q1 geïnd.
- 4.5. Bij aanvaarding van een vaste lig/staplaats is een borg verschuldigd welke bij wederopzegging retour wordt gestort.
- 4.6. Bij stornering van bovenstaande incasso's en na het versturen van een eerste herinnering zullen wij de vordering overdragen aan een incassobureau, dat zal zorg dragen voor de verdere afwikkeling van de incasso. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten door de Stichting gemaakt ter incasso of tot behoud van rechten, zijn ten laste van de schuldenaar.
- 4.7. Iedere vordering die niet binnen de daartoe gestelde termijn is voldaan, draagt de wettelijke rente vanaf het verloop van die termijn.

5 - Annulering

- 5.1. Bij annulering betaalt u een vergoeding aan de Stichting. Deze bedraagt: - bij annulering binnen 2 maanden 25% van de overeengekomen prijs. - bij annulering binnen 1 maand 50% van de overeengekomen prijs. - bij annulering binnen 2 weken 75% van de overeengekomen prijs. - bij annulering op de aanvangsdatum van het verblijf 100% van de overeengekomen prijs.
- 5.2. Bij annulering wordt u in ieder geval 25 euro administratiekosten in rekening gebracht.
- 5.3. Indien door bemiddeling van u de plaats door een derde wordt gereserveerd en betaald voor eenzelfde periode worden alleen de administratiekosten in rekening gebracht.
- 5.4. Indien u voortijdig vertrekt, bent u de volledige prijs voor de overeenkomst, voor de gehele afgesproken periode verschuldigd.

6 - Elektronische toegangsleutel (ES)

- 6.1. De ES is strikt persoonlijk en blijft eigendom van de Stichting.
- 6.2. Voor de ES betaalt u een borg van € 20,-.
- 6.3. Bij breuk of slijtage kunt u de ES kosteloos omwisselen.
- 6.4. De stichting of havenmeester bepalen tot welke voorzieningen de ES u toegang geeft.

7 - Bezoekers

- 7.1. Dagbezoekers zijn bij ons welkom. U bent verantwoordelijk voor uw bezoekers. Ook zij dienen onze regels in acht te nemen.
- 7.2. Uw dagbezoek mag tot 23:00 uur op ons complex blijven.

8 - Verkeer

- 8.1. Op ons terrein is de Wegenverkeerswet met bijbehorende reglement van toepassing.
- 8.2. Auto's/motoren dienen op het terrein stapvoets te rijden.
- 8.3. Scooters, brom- en snorfietsen mogen alleen met afgezette motor aan de hand worden meegevoerd.
- 8.4. Tussen 23:00 en 6:00 uur is er geen gemotoriseerd verkeer toegestaan.
- 8.5. Voor het behoud van het terrein kan het zijn dat wij een toegangsverbod voor al het gemotoriseerd verkeer afkondigen. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn bij slechte weersomstandigheden en of hoog water.
- 8.6. Op de steigers en kade mag niet gefietst of gestept worden.

9 - Parkeren / fietsenstalling

- 9.1. Parkeer uw auto/motor op de algemene parkeerplaats nabij de haven en camping.
- 9.2. Het parkeren bij het restaurant is alleen toegestaan voor de gasten van het restaurant, voor laden en lossen is het toegestaan daar te parkeren met een maximale parkeertijd van 4 uur.
- 9.3. Parkeren bij uw kampeermiddel of steiger is niet toegestaan, met uitzondering voor de stacaravans 'weidezijde' met een eigen voorziening.
- 9.4. Op de kampeervelden aan de Lekzijde is in het geheel een parkeerverbod en zijn personenauto's uitsluitend toegestaan voor het neerzetten of verwijderen van het kampeermiddel.
- 9.5. Fietsen, scooters en dergelijke dienen of bij het eigen kampeermiddel gestald te worden of op de daarvoor bestemde plaatsen in de fietsenrekken.

10 - Geluidsoverlast

- 10.1. Het is niet toegestaan om radio's, televisies, muziek- instrumenten of andere geluidsveroorzakers zodanig te gebruiken dat zij overlast bezorgen aan andere gebruikers van het complex.
- 10.2. Er geldt op het complex een nachtrustperiode. Het is tussen 23:00 en 7:00 uur niet toegestaan lawaai te maken.
- 10.3. In geval van groepsvorming na 23:00 uur dient er speciaal op geluidsoverlast gelet te worden. In geval van overlast wordt de groep ontbonden en dient een ieder naar zijn eigen vaartuig of kampeermiddel terug te gaan.

11 - Zwemvaardigheid

- 11.1. Personen zonder zwemdiploma zijn verplicht op de steigers en kade deugdelijk zwem- of reddingsvest te dragen.
- 11.2. Het is niet toegestaan om te zwemmen in de haven of haveningang.

12 - Vissen

- 12.1. Uitgezonderd voor ligplaatshouders, passanten en kampeerders is niet toegestaan te vissen. de laatste 3 categorieën is toegestaan (kleinschalig) te vissen, mits hierdoor geen overlast ontstaat. Deze personen dienen zelf zorg te dragen voor benodigde zaken en vergunningen van overheidswege.

13 - Vuilafvoer

- 13.1. Nabij het havenkantoor bevindt zich de milieustraat waar u huishoudelijk afval, glas en papier gescheiden kunt deponeren.
- 13.2. Batterijen kunnen bij de receptie in de batterijenbak gedeponeerd worden.
- 13.3. Huishoudelijk afval dient u verpakt in gesloten plastic zakken in de daarvoor bestemde container te deponeren.
- 13.4. Het is streng verboden afval naast een vuilcontainer of elders op het complex te deponeren.
- 13.5. Grofvuil, bouw en sloopafval dient u zelf af te voeren naar de milieustraat in uw woongemeente.

14 - Groot onderhoud

- 14.1. Het complex is een recreatiegebied. Houd bij alle werkzaamheden rekening met anderen en respecteer anderen!
- 14.2. Vanwege de overlast voor andere gasten is het in de maanden mei tot en met september en alle verdere schoolvakanties niet toegestaan groot onderhoud in, aan en rondom uw vaartuig of kampeermiddel te plegen. Onder groot onderhoud wordt verstaan: las-, slijp- en zaagwerkzaamheden, het grotendeels schilderen van het kampeermiddel of vaartuig, het rooien van bomen en herindelen van de tuin.
- 14.3. Las- en slijpwerkzaamheden in de nabijheid van andere vaartuigen of kampeermiddelen zijn in het geheel niet toegestaan. Deze werkzaamheden mogen uitsluitend worden uitgevoerd als er:
 - 14.3.1. geen overlast aan derden toegebracht kan worden en/of;
 - 14.3.2. geen schade kan worden toegebracht aan andere vaartuigen of kampeermiddelen.
- 14.4. U dient rekening te houden met de zondagsrust in de periode 1 april tot 1 november. Dat wil zeggen, geen werkzaamheden met geluidsoverlast op zon- en feestdagen.
- 14.5. Werkzaamheden voor groot onderhoud mogen op de overige dagen plaatsvinden tussen 8.30 en 17.00 uur.

15 - Handel drijven

- 15.1. Het te koop aanbieden van diensten en/of goederen in welke vorm dan ook vanuit uw vaartuig, kampeermiddel of elders op het complex is zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van het bestuur van de Stichting of de havenmeester niet toegestaan.

16 - Gebruik sanitaire voorzieningen

- 16.1. Kinderen tot 7 jaar mogen alleen onder begeleiding gebruik maken van onze sanitaire voorzieningen.
- 16.2. Het is niet toegestaan om bij de wastafels warm water voor privé doeleinden af te tappen.
- 16.3. In de sanitaire gebouwen mag niet gerookt worden.
- 16.4. Afval dient in de daarvoor bestemde afvalbakken te worden gedeponeerd. Ook de luiers en bandages.
- 16.5. Het chemisch toilet of toiletemmer mag alleen in op de daarvoor aangewezen plaatsen worden geleegd;
- 16.6. Huisdieren zijn niet toegestaan in de sanitaire gebouwen.

16.7. Het wassen van de vaat is alleen toegestaan op de daartoe aangewezen plaatsen.

17 - Huisdieren

17.1. Huisdieren zijn welkom op ons complex.

17.2. Uw huisdier dient gevaccineerd te zijn volgens de gangbare regelgeving.

17.3. Uw huisdier mag niet tot overlast zijn van de overige gasten.

17.4. Uw hond dient aangelijnd te zijn.

17.5. U dient uw hond buiten het complex van het complex uit te laten. Mocht uw hond zijn behoefte toch op ons complex doen dan dient u dit op te ruimen. Dit geldt ook voor de toegangsweg en de speelweide.

18 - Veiligheid en brandveiligheid

18.1. Uw kampeermiddel en/of vaartuig dient zowel in- als extern te voldoen aan alle veiligheidseisen die door de overheid zijn opgelegd.

18.2. U dient de gas slang van uw gasfles tijdig te vervangen.

18.3. Kampvuren en vuurkorven zijn op ons complex niet toegestaan binnen 10 meter van de kampeermiddelen en of op de steigers en kade.

18.4. Barbecueën is toegestaan. Zorg er wel voor dat de burens geen rook- overlast hebben en dat de brandveiligheid niet in gevaar komt!

18.5. Het is niet toegestaan op het terrein van het complex vuurwerk of seinvuren af te steken.

19 - Drugs, alcohol, diefstal en vandalisme

19.1. In het geval van a. openbare dronkenschap, b. handel, bezit of gebruik van drugs, c. vandalisme of d. diefstal volgt directe verwijdering; indien nodig met behulp van de overheid. Alle kosten ten gevolge van verwijdering, ontruiming en vernieling zijn voor rekening van de veroorzaker en/of diens begeleider.

20 - Verkoop vaartuig/kampeermiddel

20.1. U dient het voornemen om uw vaartuig en/of kampeermiddel te verkopen te melden bij de havenmeester; Het is niet vanzelfsprekend dat bij vervanging vaartuig en/of kampeermiddel een andere lig/staplaats beschikbaar is.

20.2. Realiseert u zich dat u het vaartuig of kampeermiddel verkoopt, maar dat de ligplaats of staanplaats eigendom is en blijft van de Stichting. Het gebruiksrecht is derhalve niet overdraagbaar.

20.3. In afwijking op hetgeen is gesteld in de HISWA voorwaarden artikel 10 is het vrij om uw vaartuig in de haven te koop aan te bieden en dit ook op subtielere wijze kenbaar te maken.

21 - Afwezigheid ligplaatsen

21.1. Indien u voor langere tijd (>24h) uw ligplaats niet gebruikt dan dient u dit kenbaar te maken bij de havenmeester.

21.2. De Stichting is gerechtigd de ligplaats bij uw afwezigheid te gebruiken ten behoeve van passanten. De ligplaatshouder ontvangt hiervoor geen vergoeding.

- 21.3. De ligplaatshouder dient tijdig de havenmeester in kennis te stellen over het moment van terugkeer, zodat er door de ligplaatshouder over de ligplaats beschikt kan worden. Mocht dit onverwijd niet mogelijk zijn, dan krijgt de ligplaatshouder door de havenmeester tijdelijk een andere plaats toegewezen. De vervolgstappen in deze situatie worden door de havenmeester aangegeven.

22 - Afwezigheid seizoenstaanplaatsen (caravans)

- 22.1. Indien u geen gebruik maakt van uw seizoenstaanplaats (caravans) dan is de Stichting gerechtigd de staanplaats bij uw afwezigheid te gebruiken ten behoeve van passanten. De staanplaatshouder ontvangt hiervoor geen vergoeding.
- 22.2. De seizoenstaanplaatshouder dient tijdig de havenmeester in kennis te stellen over het moment van terugkeer, zodat er door de seizoenstaanplaatshouder over de staanplaats beschikt kan worden. Mocht dit onverwijd niet mogelijk zijn, dan krijgt de seizoenstaanplaatshouder door de havenmeester tijdelijk een andere plaats toegewezen. De vervolgstappen in deze situatie worden door de havenmeester aangegeven.

23 - Verhuur en gebruikgeving

- 23.1. Verhuur van uw kampeermiddel en/of vaartuig is niet toegestaan.
- 23.2. Gebruik door derden van uw kampeermiddel en/of vaartuig is uitsluitend na schriftelijke toestemming van de havenmeester toegestaan.
- 23.3. Indien het gebruik door derden zonder schriftelijke toestemming van de havenmeester wordt geconstateerd dan heeft de Stichting het recht om de overeenkomst eenzijdig te beëindigen. Alsdan vindt er geen restitutie van het reeds betaalde lig- of staangeld plaats.

24 - Veranderingen stacaravanplaats

- 24.1. Iedere verandering op of aan uw staanplaats dient overlegd te worden met de havenmeester en/of het stichtingsbestuur.
- 24.2. Veranderingen zijn uitsluitend toegestaan, na overleg, met inachtneming van het groen en plaatsbeleid van de Stichting.
- 24.3. Zonder overleg met het stichtingsbestuur en/of de havenmeester kunt u niet plaatsen of bouwen.

25 - Permanente bewoning en Gebruik

- 25.1. Permanente bewoning op het complex is niet toegestaan, derhalve is het ook niet toegestaan om het adres van de (sta) caravan of boot in te schrijven in de gemeentelijke basisadministratie, en of als correspondentieadres in welke vorm dan ook.
- 25.2. Overnachten in een vaartuig of kampeermiddel is uitsluitend toegestaan tussen 1 april en 1 november.
- 25.3. In de periode 1 november tot 1 april is het niet toegestaan om uw vaartuig of kampeermiddel te betreden tussen zonsondergang en zonsopgang, behoudens noodgevallen.

26 - Aggregaten

- 26.1. Het gebruik van aggregaten is uitsluitend toegestaan op de T steiger en Kade (K) gedurende het winterseizoen, tussen 8.00 uur en 17.00 uur, mits het geluidniveau van 45 db op 10 meter afstand niet wordt overschreden.

27 - Trailers/aanhangers

- 27.1. Het stallen van trailers of aanhangers elders dan op de daarvoor aangemerkte parkeerplaats en is uitsluitend toegestaan na aanwijzing van de havenmeester.

28 - Landvasten, stroomdraden, tuien en scheerlijnen

- 28.1. Landvasten dienen van deugdelijke kwaliteit te zijn en passend bij de krachten van het vaartuig.
- 28.2. Een vaartuig dient tenminste te worden afgemeerd met 3 deugdelijke landvasten.
- 28.3. Landvasten en stroomdraden dienen dusdanig te zijn bevestigd dat deze de doorgang op de steigers en kade niet beperken en waardoor het niet mogelijk is te struikelen en/of in een draaiende schroef terecht te komen.
- 28.4. Landvasten en ander touwwerk dienen bij het uitvaren aan boord te worden genomen of op dusdanige wijze aan de steiger te worden bevestigd waardoor het niet mogelijk is om te struikelen en/of in een draaiende schroef terecht te komen.
- 28.5. Het is niet toegestaan dat stroomdraden de normale looproutes kruisen.
- 28.6. Tuidraden en scheerlijnen dienen zodanig gesteld te worden dat doorgangen niet worden belemmerd. Tevens dienen deze zichtbaar te zijn, waardoor het risico op struikelen kan worden beperkt.

29 - Dekkleden

- 29.1. In de jachthaven en camping zijn dekkleden, bouwzeilen (winterkleden) uitsluitend toegestaan van 1 november tot 15 april.
- 29.2. Dekkleden en winterkleden dienen deugdelijk en stormvast te worden bevestigd waarbij rekening wordt gehouden met goede afschot voor regen en smeltwater.
- 29.3. Op de camping is het niet toegestaan om bouwzeilen en dergelijke te gebruiken als onderdeel van het kampeermiddel (luifel en dergelijke).

30 - Langs zij afmeren

- 30.1. Voor het langs zij nemen van andere schepen is uitdrukkelijk toestemming van de havenmeester benodigd.

31 - Vertrek tijdens het seizoen

- 31.1. Besluit u tijdens het seizoen te vertrekken, dan vindt er geen restitutie van het sta- of liggeld plaats. De lege plaats vervalt dan aan de Stichting.

32 - Aansprakelijkheid

- 32.1. Het stichtingsbestuur en/of de havenmeester is niet aansprakelijk voor schade of letsel ontstaan als gevolg van het verblijf op het complex, alsmede voor schade, ondervonden door het gebruik van de op het complex aanwezige voorzieningen en faciliteiten.
- 32.2. Het stichtingsbestuur en/of de havenmeester is niet aansprakelijk voor schadeclaims voortvloeiende uit geluidsoverlast en enig van buiten komend onheil, alsmede de terreingesteldheid als gevolg van weersinvloeden en/of als gevolg van hoog water.
- 32.3. Voorts wordt geen aansprakelijkheid aanvaard voor het onklaar raken en/of buiten gebruik zijn van aanwezige faciliteiten en / of voorzieningen. Een ieder verblijft geheel op eigen risico op het complex.



STICHTING
DE HELLING
jachthaven & camping

- 32.4. Het gebruik van de aanwezige faciliteiten en / of voorzieningen die het complex biedt, geschiedt op eigen risico. De Stichting is mitsdien niet aansprakelijk voor schade, hoe ook genaamd, die dientengevolge of door welke andere oorzaak dan ook, mocht ontstaan. De gebruiker van dergelijke voorzieningen, vrijwaart de Stichting voor alle aansprakelijkheid, hoe ook genaamd, die hij of derden in verband daarmee mochten kunnen doen gelden.
- 32.5. Het in artikel 32.4. bepaalde is van overeenkomstige toepassing, indien door of vanwege het bestuur, in het kader van het havenbeheer, een vaartuig wordt betreden, verhaald of anderszins beroerd en dientengevolge aan dat vaartuig, jegens derden of anderszins schade mocht ontstaan.

33 - Sancties

- 33.1. Indien u of uw bezoek een van onze regels niet naleeft kunnen wij de overeenkomst met u opzeggen en met onmiddellijke ingang u en uw bezoek de toegang tot ons complex ontzeggen.
- 33.2. U heeft in beginsel geen recht op restitutie van betaling vanwege de tussentijdse beëindiging van de overeenkomst.

34 - Klachten

- 34.1. Een klacht van u dient altijd schriftelijk bij het stichtingsbestuur en/of de havenmeester te worden ingediend.
- 34.2. Het indienen van een klacht heeft geen enkele opschortende werking ten aanzien van de betaling door u.
- 34.3. Het stichtingsbestuur en/of de havenmeester zal uw klacht beoordelen en in alle redelijkheid en billijkheid deze behandelen. Mocht u hier niet tevreden mee zijn, dan is het Nederlandse recht van toepassing.

35 - Overig

- 35.1. Bij voorvallen waarin het reglement niet voorziet beslist het stichtingsbestuur en/of de havenmeester.
- 35.2. Het stichtingsbestuur en/of de havenmeester behoudt het recht om van de regels af te wijken.

#

Stichting Jachthaven en Camping De Helling,

behorende bij het bestuursbesluit d.d. 4 november 2016